**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Покровского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.09.2021 г. № 89

Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего

предпринимательства)

В целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Омский муниципальный вестник».
3. Заместителю Главы Покровского сельского поселения Т.Н. Свириденко обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава сельского поселения А.И.Шафрик

Приложение

к постановлению Администрации

Покровского сельского поселения

Омского муниципального района

Омской области

От 02.09.2021 года №89

ПОРЯДОК

формирования, ведения, опубликованияперечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

I. Общие положения

* 1. Настоящий Порядок формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Порядок) регулирует вопросы формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), подлежащие предоставлению во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
  2. Формирование, ведение и опубликование Перечня осуществляет администрация Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – уполномоченный орган).

II. Формирование перечня

* 1. Включению в Перечень подлежит имущество (в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты), находящееся в собственности Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области соответствующее следующим критериям:

1) имущество находится в казне Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области;

2) имущество свободно от прав третьих лиц;

3) имущество не ограничено в обороте;

4) имущество не является объектом религиозного назначения;

5) имущество не является объектом незавершенного строительства;

6) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в текущем году, за исключением имущества, подлежащего отчуждению в частную собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=491AD783C211D95ECB9A800460E25FBB509CFB419F7ECCECABB24E6E9F3FFE5125DF967A2BA84555A0D3F2A3EAA3094B55A52944DF757637nBq8M) Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

7) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

8) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

9) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2. Сведения об имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» на основании распоряжения Администрации о внесении изменений в Перечень на основе предложений структурных подразделений Администрации, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Включение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

2.3. Поступившее предложение регистрируется в срок не более 3 рабочих дней с даты поступления в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в срок не более 30 календарных дней со дня регистрации предложения рассматривает его и направляет лицу, предоставившему предложение, письменный ответ:

1. о включении сведений о муниципальном имуществе в Перечень с учетом критериев, предусмотренных в пункте 2.1 настоящего Порядка,
2. исключении сведений об имуществе из Перечня,
3. об отказе в учете предложения, в случае несоответствия критериям, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка.

2.3.1. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в п. 2.2 настоящего порядка, Администрация в течение 14 календарных дней с момента принятия решения направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

2.4. Основаниями для исключения сведений об имуществе из Перечня являются:

1) списание имущества в соответствии с муниципальным правовым актом администрации Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области;

2) гибель или уничтожение имущества;

3) прекращение права собственности муниципального образования Покровское сельское поселение Омского муниципального района Омской области на имущество по решению суда и в иных случаях и порядке, установленных Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=491AD783C211D95ECB9A800460E25FBB509CF74C9F78CCECABB24E6E9F3FFE5137DFCE762BA15A54A9C6A4F2ACnFq6M) Российской Федерации и иными законами;

4) не поступление обращений на предоставление имущества во владение и (или) в пользование от субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в течение двух лет со дня включения имущества в Перечень;

5) принятое в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами администрации Покровского сельского поселения решение об ином порядке использования имущества (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства).

6) Исключение из Перечня муниципального имущества не допускается до прекращения действия договора, на основании которого имущество предоставлено во владение и (или) пользование субъектам малого предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.5. Перечень утверждается постановлением администрации Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

III. Ведение Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется администрацией Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в электронной форме и на бумажном носителе.

3.2. Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня имущества, осуществляется в течение 30 календарных дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества Покровского сельского поселения Омского муниципального имущества Омской области.

3.3. Дополнение Перечня имуществом осуществляется ежегодно до 1 ноября текущего года.

3.4. Изменение сведений об имуществе Перечня, исключение сведений об имуществе из Перечня, осуществляется на основании постановления администрации Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

IV. Порядок опубликования Перечня

4.1. Перечень, изменения в Перечень подлежат опубликованию в установленном порядке в газете «Омский пригород» и размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в срок не более 10 рабочих дней со дня издания соответствующего постановления администрации Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.