**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Покровского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.07.2024 г. №61

о проведении аукциона на право заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом, иного договора, предусматривающего переход прав в отношении муниципального имущества Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

В соответствии со [статьей 17.1](https://internet.garant.ru/document/redirect/12148517/171) Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», [приказом](https://internet.garant.ru/document/redirect/406913540/0) Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» постановляю:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее - договор) - нежилое здание - склад (территория стройцеха), этажность: 1, общей площадью 435,5 кв.м, с кадастровым номером 55:20:180101:4022, расположенное по адресу: Омская область, Омский район, с. Покровка, состояние имущества удовлетворительное, цель использования – складское хранение, принадлежащего на праве муниципальной собственности Покровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, срок договора - 5 лет.

2. Установить дату, время и место проведения аукциона - 20 августа 2024 в 10-00 на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru/)

3. Установить начальную (минимальную) цену договора - 15 400,00 (пятнадцать тысяч четыреста) рублей.

4. Определить размер задатка для участия в аукционе равным 10% от начальной (максимальной) цены договора.

5. Определить шаг аукциона равным 5% от начальной (максимальной) цены договора.

6. Критерием выбора победителя аукциона считать наиболее высокую цену договора, предложенную его участниками.

7. Создать аукционную комиссию в составе:

- председатель комиссии: Глава сельского поселения - Шафрик Александр Иванович;

* члены комиссии:

заместитель главы - Свириденко Татьяна Николаевна;

директор МКУ «Хозяйственное управление Администрации Покровского сельского поселения» - Черемнова Ирина Викторовна;

бухгалтер МКУ «Хозяйственное управление Администрации Покровского сельского поселения» - Шафрик Анастасия Николаевна;

делопроизводитель - Гефлинг Ольга Константиновна.

8. Членам аукционной комиссии в своей деятельности руководствоваться [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/12148517/0) от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/12154854/0) от 24 июля 2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/12125505/0) от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», [приказом](https://internet.garant.ru/document/redirect/406913540/0) Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

9. Директору МКУ «Хозяйственное управление Администрации Покровского сельского поселения» Черемновой Ирине Викторовне в срок не позднее 26.07.2024 года:

- сформировать извещение о проведении аукциона с использованием официального сайта и разместить его на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru),

- разработать и представить на утверждение документацию об аукционе;

- разместить документацию об аукционе на официальном сайте Покровского сельского поселения https://pokrovskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru с размещением извещения о проведении аукциона.

10. Контроль за исполнением постановления возлагаю на заместителя главы Покровского сельского поселения - Свириденко Татьяну Николаевну.

Глава сельского поселения Шафрик А.И.